

HOTARARE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2017
la nivelul orasului Hirlau

Consiliul Local al orasului Hirlau, judetul Iasi, intrunit in sedinta ordinara la care participa un numar de 17 consilieri;

Avand in vedere initierea Primarului orasului Hirlau Ec. Curca Gheorghita, inregistrata sub nr. 21527 din 16.12.2016 - privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2017;

Avand in vedere referatul intocmit de sef Birou impozite si taxe locale dna. Jr. Pavel Maria, inregistrat sub nr. 21418/15.12.2016 – care fundamenteaza din punct de vedere legal – financiar initiativa Primarului Orasului Hirlau;

Avand in vedere Raportul de legalitate inregistrat sub nr. 21529 din 16.12.2016 - constituit de dl. Zamfirescu Adrian – consilier juridic al Consiliului Local Hirlau – care avizeaza favorabil documentatia mentionata anterior;

Avand in vedere procesul verbal incheiat in cadrul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii si comert, inregistrat sub nr. 185/21.12.2016;

Avand in vedere procesul-verbal incheiat in plenul Consiliului Local al orasului Hirlau, inregistrat sub nr. 190/22.12.2016, prin care se aproba impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2017, cu un numar de 17 voturi “pentru”;

Vazand dispozitiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale art. 36 alin. 2 lit”b” din Legea nr. 215/2001- privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2017, conform referatului nr. 21418/15.12.2016, Anexa nr. 1 la prezenta hotarare, cu urmatorul amendament : modificarea Capitolului IV : « Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor », Punct 9: « Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv eliberarea carnetului de comercializare a produselor din

domeniul agricol » in sensul ca taxa prevazuta initial de 80 lei se diminueaza la cuantumul de 40 lei.

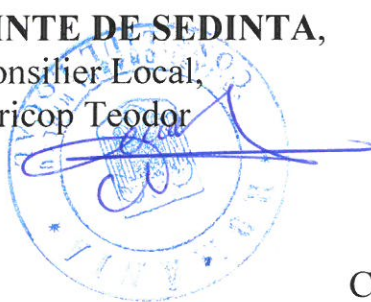
Art.2. Anexa nr. 1 reprezentand referatul nr. 21418/15.12.2016, face parte integranta din prezenta hotarare si nu a mai suportat modificari sau amendamentele de orice alta natura fiscal - juridica, decat cea prevazuta la art. 1.

Art.3. Executivul Primariei orasului Hirlau, prin compartimentele de specialitate, se obliga cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

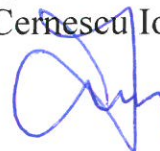
Art.4. Secretarul orasului Hirlau va afisa prezenta hotarare pentru a fi luata la cunostinta in mod public, va comunica prezenta hotarare Primarului orasului Hirlau, compartimentelor de resort obligate cu aducerea la indeplinire a acesteia, precum si Institutiei Prefectului Judetului Iasi.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Consilier Local,
Pricop Teodor



Contrasemneaza,
p.Secretar,
Cernescu Ion



Hotarare adoptata sub nr. 61 din data de 22 decembrie 2016



R E F E R A T D E S P E C I A L I T A T E

Subsemnata jr. PAVEL MARIA, sef birou impozite si taxe locale, in baza Legii nr.227/ 08.09.2015 privind Codul fiscal , cu modificarile si completarile ulterioare , propun spre analiza comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Hirleu, impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2017 , cu mentiunea ca acestea se mentin la nivelul anului 2016, dupa cum urmeaza :

I .Impozitul si taxa pe cladiri

a) - in cazul persoanelor fizice , pentru cladirile rezidentiale si cladirile - anexa, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % la valoarea impozabila a cladirii, determinata conform tabelului prevazut la art. 457, alin.(2) din Legea nr. 227/ 2015 , la care se adauga coeficientii de corectie prevazuti la art. 457, alineat (5, 6, 7, 8).

- pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2 % asupra valorii, care poate fi :

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani de referinta

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul de proprietate prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinate conform art. 457

b) – pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a cladirii

- pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice , impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii impozabile a cladirii

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

II. Impozitul pe teren si taxa pe teren - Pentru terenul amplasat in intravilan , inregistrat la registrul agricol categoria de folosinta terenuri cu constructii , precum terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp inclusiv, impozitul / taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare rangului/ zonei din cadrul localitatii , dupa cum urmeaza :

- zona A - 6545 lei/ ha
- zona B - 4500 lei/ ha

- zona C - 2200 lei /ha

- zona D - 1230 lei/ha

Pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 mp, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la art. 465 alin. (4) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, iar rezultatul se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin(5) al aceluiasi articol din actul normativ anterior mentionat.

Pentru terenul amplasat in extravilan , impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare , din urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art. 457, alin.(6) :

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Impozit (lei)
1.	Terenuri cu constructii	31
2.	Teren arabil	50
3.	Pasune	28
4.	Faneata	28
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	55
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera , cu exceptia celui prevazut la nr.crt. 7.1	16
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0
8.	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34
9.	Drumuri si cai ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de de 31 martie inclusiv, a anului respectiv , se acorda o bonificatie de de 10 % .

III. Impozitul pe mijloacele de transport – In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)

1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv	8
2.	Motociclete , tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 cmc si 2.000 cmc inclusiv	18
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cmc si 2.600 cmc inclusiv	72
5.	Autoturism cu capacitatea cilindrica intre 2.601 cmc si 3.000 cmc	144

	inclusiv	
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	290
7.	Autobuze, autocare, microbuze	24
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	30
9.	Tractoare inmatriculate	18

II. Vehicule inregistrate

1. Vehicule cu capacitate cilindrica lei/ 200 cmc

1.1 Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc 4

1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc 6

2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata 150 lei/ an

Impozitul pe mijloacele de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone este cel prevazut la art. 470, alineat (5) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Pentru combinatiile de autovehicule, autovehicule articulate sau trenuri rutiere de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este cel prevazut la art.470, alineat (6) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal.

Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin.(6), taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma prevazuta la art. 470, alin. (7) din actul normativ anterior mentionat.

In cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul prevazut la art. 470. alin. (8) din Legea nr.227 /2015, cu exceptia punctului 4 „, Nave de transport si agrement „, unde impozitul este de 1.119 lei.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloace de transport , datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %.

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism , in mediul urban, este stabilita in functie de suprafata pentru care se obtine certificatul, dupa cum urmeaza :

- pana la 150 mp , inclusiv - 6 lei
- intre 151 si 250 mp , inclusiv - 7 lei
- intre 251 si 500mp, inclusiv - 9 lei
- intre 501 si 750 mp, inclusiv - 12 lei
- intre 751 si 1.000 mp, inclusiv - 14 lei
- peste 1.000 mp - 14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp

care depaseste 1.000 mp

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50 % din taxa stabilita conform punctului 1 de mai sus.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului este de 15 lei.

4. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu 15 lei.

5. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri , containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de 8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie .

6. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare , gaze, termice, energie , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu este de 13 lei.

7. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 9 lei.

8. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de 20 lei.

9. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 80 lei.

10. Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective , se stabileste dupa cum urmeaza :

- 350 lei- pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv

- 500 lei – pentru o suprafata mai mare de 500 mp

Taxele susmentionate se achita in 2 rate egale, prima la 31 martie 2017 , a doua la 30 septembrie 2017.

VI. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana , datoreaza plata taxei de 3 % calculata la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

VII. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 32 lei/ mp sau fractiune de metru patrat / an

- in cazul oricarui alt panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate , suma este de 23 lei / mp/ an

VIII. Impozitul pe spectacole

- Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, dupa cum urmeaza :

- a) - 2 % pentru un spectacol de teatru, concert filarmonic sau alta manifestare culturala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala

- b) - 5 % in cazul oricarei altei manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)

IX. Alte taxe locale

- **taxa pentru utilizarea** temporara a locurilor publice este de 10 lei/ mp / zi

- taxa pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit este de 10 lei / mp./ zi

- taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este in cuantum de 500 lei

SANCTIUNI -

Constituie contraventie depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin (2), (6), (7), alin.(10) lit. c) , alin. (12) si (13) , art.466 alin. (2) , (5) , alin. (7) lit.c), alin.(9) si (10) , art. 471 alin. (2), (4) , (5) si alin.(6) lit. b) si c) , art.474 alin (7) lit.c) alin.(11), art.478 alin(5) si art. 483 alin.(2) si se sanctioneaza cu amenda in suma de 279 lei.

Nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.461, alin (2) , (6), (7) , , alin. (10) lit.c), alin.(12) si (13) , art. 466 alin.(2), (5) si alin (7) lit.c), art. 474 alin.(7) lit.c), alin.(11) , art. 478 alin. (5) si art. 483 alin(2) , constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda in suma de 696 lei.

Incalcarea normelor metodologice tehnice privind tiparirea, inregistrarea , vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie

si se sanctioneaza cu amenda in suma de 1000 lei.

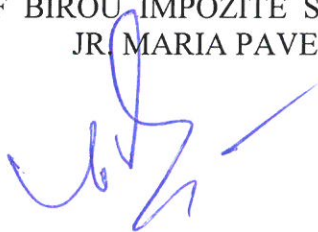
In cazul persoanelor juridice , sumele mentionate anterior se majoreaza cu 300 %.

X. Taxe speciale -

- taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala in regim de urgenta (in ziua solicitarii) este de 25 lei.
- Taxa pentru eliberarea de copii dupa actele de proprietate a bunurilor aflate in proprietatea contribuabililor din baza de date a biroului impozite si taxe locale, la solicitarea executorilor judecatoresti , este de 4 lei / pagina.

SEF BIROU IMPOZITE SI TAXE LOCALE

JR. MARIA PAVEL

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'JP', is written over the printed name 'JR. MARIA PAVEL'. The signature is stylized and includes a long horizontal stroke extending to the right.